



COMUNE DI TAURIANOVA
PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

**REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE
DI ACQUA POTABILE**



COMUNE di TAURIANOVA

Provincia di Reggio Calabria

INDICE

CAPO I - Approvvigionamento e gestione.

- Art. 1. - Approvvigionamento.
- Art. 2. - Condotte di distribuzione.
- Art. 3. - Nuove lottizzazioni o diramazioni.
- Art. 4. - Gestione del servizio.
- Art. 5. - Quantità e pressione d'acqua in rete.
- Art. 6. - Interruzioni e sospensione temporanea del servizio.

CAPO II - Richiesta, Uso e Preventivo di Spesa.

- Art. 7. - Richiesta fornitura acqua.
- Art. 8. - Dichiarazione dell'uso dell'acqua.
- Art. 9. - Iscrizione ai tributi-Imposte e Tasse
- Art. 10. - Preventivo di spesa (allegati 1/2).

CAPO III - Concessione dell'acqua.

- Art. 11. - Titolo.
- Art. 12. - Decorrenza e durata della concessione.
- Art. 13. - Limitazione e/o sospensione d'erogazione.
- Art. 14. - Disdetta, cambio intestazione e riattivazione.
- Art. 15. - Annullamento d'ufficio della concessione.

CAPO IV - Allacciamenti.

- Art. 16. - Procedura generale.
- Art. 17. - Scavi e reinterri in suolo pubblico (allegato 1).
- Art. 18. - Esecuzione allacciamento.
- Art. 19/a. - Fabbricato unifamiliare.
- Art. 19/b. - Fabbricati a più utenze.
- Art. 19/c. - Grossi stabili o condomini (allegato 3).
- Art. 19/d. - Allacciamenti provvisori.
- Art. 19/e. - Bocche antincendio (allegato 4).
- Art. 19/f. - Allacciamento ad uso cantiere
- Art. 19/g.-Allacciamento su pozzi inutilizzati di proprietà del Comune.

CAPO V - Contatori - Rilevazione Consumi - Verifiche.

- Art. 20 - Installazione contatori.
- Art. 21 - Ubicazione contatori e libero accesso.
- Art. 22 - Responsabilità per danni - guasti - gelo.
- Art. 23- Rilevazione consumi.
- Art. 24 - Verifiche (consumi) contatori.

CAPO VI - Pagamenti.

- Art. 25 - Prezzo dell'acqua.
- Art. 26 – Tipi di concessione
- Art. 27 - Fatturazione consumi.
- Art. 28 - Pagamento bollette.
- Art. 29 - Indennità di mora.
- Art. 30 - Mancato pagamento.
- Art. 31 - Utenze morose.

CAPO VII - Disposizioni generali.

- Art. 32 – Reclami e rimborsi.
- Art. 33 - Responsabilità verso terzi.
- Art. 34 - Divieto remunerazioni.
- Art. 35 - Sanzioni.
- Art. 36 - Validità del Regolamento.
- Art. 37 - Approvazione del Regolamento.
- Art. 38 - Entrata in vigore del Regolamento.

ALLEGATI

- Allegato 1 - Normative scavi.
- Allegato 2 - Disposizioni generali per lottizzazioni.
- Allegato 3 - Norme di allacciamenti con autoclave.
- Allegato 4 - Norme per bocche antincendio.
- Allegato 5 - Indirizzi operativi per installazione contatori.
- Allegato 6 – Tariffario.

CAPO I APPROVVIGIONAMENTO E GESTIONE

Art. 1

Approvvigionamento

L'approvvigionamento idrico per l'acquedotto Comunale di Taurianova e delle frazioni di San Martino ed Amato è assicurato mediante l'utilizzo delle seguenti fonti di captazione:

1. Sorgente in C.da Vitarito del Comune di Molochio che alimenta l'impianto di sollevamento denominato "Marro" ricadente nel Comune di Terranova S.M. che alimenta il Rione Radicena del centro abitato di Taurianova e l'impianto di sollevamento posto nel serbatoio del Rione che alimenta il serbatoio in località "Uliveto";
2. n. 2 pozzi trivellati realizzati in località Razzà e denominati "Lombardo" e "Cupola" che alimentano il Rione Iatrinoli del centro abitato di Taurianova;
3. n. 3 pozzi trivellati realizzati in località "Razzà" e denominati "Sicari" che alimentano il predetto Rione Radicena;
4. n. 2 pozzi trivellati realizzati in località "Razzà" denominati "Mulinello" che alimentano, tramite una centrale di pompaggio le Frazioni di San Martino ed Amato;
5. n. 2 pozzi trivellati realizzati in Località "Uliveto" che immettono l'acqua in un serbatoio dato in uso al Comune dalla ex CASMEZ.

Art. 2

Condotte di distribuzione

Un'apposita rete distributiva - di vari diametri - serve l'acqua le vie e le piazze cittadine. Nel caso di richieste d'acqua lungo strade che non siano percorse dalla rete di distribuzione, ovvero con rete insufficiente, l'Amm.ne Comunale deciderà di volta in volta sulla possibilità e sulla convenienza della fornitura di acqua e sugli eventuali contributi straordinari che dovranno essere richiesti ai nuovi utenti a titolo di concorso della spesa per le nuove opere.

Art. 3

Nuove lottizzazioni

Nelle nuove strade di lottizzazione, la spesa per la nuova rete di distribuzione sarà a totale carico del lottizzante ed il Settore Tecnico Comunale ne fisserà o verificherà diametri, percorsi e caratteristiche e ne curerà la posa in opera.

Resta inteso che le nuove condotte principali e le nuove diramazioni resteranno di proprietà del Comune che, quale Ente erogatore, si riserva a suo insindacabile giudizio, la facoltà di allacciare alle predette diramazioni altri eventuali utenti.

Art. 4

Gestione del servizio

La gestione del servizio viene svolta, in economia diretta, dal Comune di Taurianova che di norma con personale dipendente curerà il regolare funzionamento dell'acquedotto e la potabilizzazione dell'acqua secondo le disposizioni degli organi preposti.

Art. 5

Quantità e pressione d'acqua in rete

La quantità nonché la pressione d'acqua in rete, sono condizionate dall'andamento altimetrico del territorio comunale, dal diametro e dalle caratteristiche fisiche della condotta distributiva.

La fornitura d'acqua sarà quindi erogata a seconda delle possibilità tecniche consentite.

Art. 6

Interruzioni, sospensioni temporanee rifornimento idrico

Il Comune fornisce normalmente l'acqua senza interruzioni. Le eventuali interruzioni temporanee per cause di forza maggiore, per lavori nella rete, per guasti, per riduzioni nella portata delle sorgenti o del pozzo o per riduzione di pressione nella rete non danno diritto agli utenti a pretendere alcun indennizzo o risarcimento di danni. Ogni qualvolta vengano effettuati lavori di posa in opera, manutenzione, messa in depressione delle condotte, dovranno essere adottati i provvedimenti necessari a garantire la conservazione delle caratteristiche di potabilità. Delle interruzioni prevedibili il Comune avrà cura di darne avviso pubblico o privato agli utenti.

CAPO II

RICHIESTA, USO E PREVENTIVO DI SPESA

Art. 7

Richiesta fornitura d'acqua

a) Nuova presa - impianto - locazione - riattivazione.

La richiesta di fornitura d'acqua viene inoltrata presso l'Ufficio Tributi su apposito modello-contratto fornito dall'Amm.ne Comunale; l'eventuale rifiuto dovrà sempre essere motivato.

Il richiedente all'atto della domanda-contratto dovrà fornire tutti i propri dati anagrafici desunti da idonea documentazione o la ragione sociale della Ditta con relativa partita I.V.A., e dichiarare la piena disponibilità dell'immobile, dell'appartamento, dell'Ufficio, del negozio o del cantiere al quale dovrà essere fornita l'acqua.

Per le nuove costruzioni o per le ristrutturazioni il richiedente dovrà inoltre precisare la destinazione e la tipologia del fabbricato indicando anche il numero delle utenze che dovranno essere installate.

Per tale richiesta verrà riscontrata la regolarità della concessione edilizia, dell'agibilità dell'immobile da servire e, in caso contrario, la richiesta rimarrà sospesa fino alla regolarizzazione della documentazione sopracitata.

Tutte le spese, comprese quelle di bollo degli atti di concessione, sono a carico dei richiedenti che con la firma della domanda-contratto accettano senza riserve il presente regolamento.

b) Nuove lottizzazioni e diramazioni.

Per l'esecuzione di reti idriche a servizio di nuove lottizzazioni o di nuove diramazioni della rete di distribuzione, il richiedente dovrà presentare domanda in carta bollata con

allegate n. 3 planimetrie (1:500) dell'area interessata con evidenziate le strade, la tipologia dei fabbricati, la loro destinazione d'uso ed il numero delle utenze previste.

Art. 8

Dichiarazione dell'uso dell'acqua

Nella domanda il richiedente dovrà dichiarare gli usi ai quali l'acqua deve servire, cioè se per gli usi domestici, agricoli, industriali, di raffreddamento o per bocche da incendio e non può usarla per gli usi diversi da quelli dichiarati; saranno comunque preferite le domande per l'uso domestico od igienico-sanitario.

L'Amministrazione Comunale si riserva di non accettare le richieste di uso di acqua potabile per raffreddamento in funzione dei consumi previsti e qualora si tratti di attività non previste di sistema di ricircolo (torri di raffreddamento od altro).

Dovrà essere prevista l'installazione di contatori distinti nel caso di usi diversi anche per uno stesso utente.

Per eventuali usi speciali o comunque diversi da quelli sopracitati il richiedente dovrà farne prima particolare e specifica domanda all'Amm.ne Com.le, che si riserva le decisioni in merito.

È sempre vietato all'utente di cedere l'acqua a favore di terzi.

Art. 9

Iscrizione Ufficio Tributi -Imposte e tasse

Per il completamento della domanda di fornitura d'acqua è obbligatorio che il richiedente evidenzi in istanza la situazione dell'unità immobiliare ai fini delle imposte e tasse comunali.

Art. 10

Preventivo di spesa (escluse locazioni e riattivazioni)

Ad ogni altra singola richiesta di fornitura d'acqua, conforme a quanto sopra descritto, seguirà uno specifico preventivo di spesa, che sarà notificato o ritirato dal richiedente presso il Settore Finanziario/ Servizio Tributi ed il relativo importo dovrà essere versato entro 15 giorni sul ccp. Intestato alla Tesoreria Comunale.

Al sopracitato preventivo di spesa, saranno allegati: la normativa scavi (vedi All. 1) e/o le disposizioni generali (vedi All. 2) che il richiedente dovrà restituire debitamente controfirmate per accettazione e vistate per approvazione dall'Ufficio VV.UU.; in mancanza di tali impegnative, non sarà dato corso all'esecuzione dei lavori richiesti.

CAPO III CONCESSIONI D'ACQUA

Art. 11

Titolo

Ogni richiesta di fornitura d'acqua, fatto salvo quanto stabilito negli articoli precedenti, costituisce diritto alla concessione d'acqua.

Art. 12

Decorrenza e durata

Tutte le concessioni hanno decorrenza dal 1° giorno di fornitura d'acqua ed hanno una durata indeterminata nel tempo, salvo disdetta scritta da parte del concessionario.

Art. 13

Limitazione e/o sospensione d'erogazione

Qualora l'Amministrazione Comunale, per cause di pubblico interesse, per cause di forza maggiore o per motivi di servizio sospenda o limiti l'erogazione d'acqua, i concessionari d'utenza non potranno reclamare abbuoni od indennità di sorta.

Art. 14

Disdetta, Cambio d'Intestazione e Riattivazione

La disdetta della concessione d'acqua deve essere di norma presentata su apposito stampato (o comunicata per iscritto) presso l'Ufficio Tributi, precisando il nuovo indirizzo di recapito per la trasmissione dell'ultima bolletta.

Nel caso di locazione o di vendita dell'immobile ad altri, il titolare della concessione dovrà darne immediata disdetta rimanendo comunque egli l'unico responsabile dei consumi, dei relativi pagamenti e di eventuali danni fino alla data della disdetta stessa.

Il nuovo proprietario od inquilino subentrante dovrà a sua volta fare richiesta del cambio di intestazione o di riattivazione della precedenza utenza.

Il cambio della titolarità della concessione, la modifica della ragione sociale o il cambio di destinazione d'uso da abitazione, ufficio e attività commerciale a attività artigianale, industriale, agricola e di allevamento di animali vengono considerati come cambio di intestazione con tutti gli oneri da essa derivanti.

Nel caso di successione gli eredi o gli aventi causa dovranno, entro sei mesi, disdire il vecchio contratto o stipulare una nuova concessione accollandosi ogni impegno del predecessore, in caso contrario non sarà più concessa l'acqua fintanto che non sarà estinto il debito sospeso.

Art. 15

Annullamento della concessione d'ufficio

La concessione d'acqua potrà essere sospesa od interrotta d'ufficio, con annullamento del contratto, qualora l'utente:

- non si attenga al presente regolamento;
- sia in contrasto con le eventuali prescrizioni richieste od imposte dall'Amministrazione Comunale;
- non sia in regola con le norme urbanistiche od igienico-sanitarie;
- sia moroso anche di una sola rata ed abbia ricevuto regolare notifica d'ingiunzione di pagamento del suo debito nelle forme e modalità previste dalla legge;
- sia dichiarato fallito od in amministrazione controllata, senza essere garantito dal liquidatore.

CAPO IV

ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA

Art. 16
Procedura generale

Riscontrata la regolarità della richiesta di fornitura d'acqua, il Settore Tecnico Comunale emetterà l'ordine di lavoro per gli addetti al servizio acquedotto che, previo accordi con l'interessato, fisseranno tempi e modi per l'esecuzione dell'intervento richiesto.

Art. 17
Scavi e reinterri in suolo pubblico

Come evidenziato nel preventivo di spesa, gli scavi ed i reinterri necessari all'esecuzione delle nuove prese, impianti o diramazioni, saranno sempre a carico del richiedente che durante i lavori curerà la posa della prescritta segnaletica e la manutenzione dello scavo per il tratto ricadente dalla condotta comunale sino alla privata proprietà, fino al ripristino degli asfalti,

Tale onere richiederà il suo quotidiano controllo e la verifica dell'efficienza della segnaletica dei lavori in corso, in quanto il richiedente sarà il solo ed unico responsabile, sia civile che penale, di eventuali danni a persone e cose; tutte le prescrizioni in merito sono contenute nella normativa scavi (vedasi all.1) che dovrà essere accettato e controfirmato dall'interessato e vistata dal Comando dei Vigili Urbani.

Il richiedente, prima di eseguire lo scavo, dovrà inoltre informarsi sugli eventuali sottoservizi esistenti nel tratto di strada interessato dallo scavo, richiederne il parere ed ottenerne il relativo benestare da parte degli enti interessati, restandone egli l'unico responsabile di ogni eventuale danno.

Il rimborso del deposito cauzionale quantificato nel preventivo spesa di cui all'art. 10, dovrà essere richiesto dal concessionario dopo 90 giorni dall'esecuzione dei lavori, l'ufficio tributi provvederà alla resituzione della somma, previo parere dell'ufficio tecnico attestante il ripristino del manto stradale eseguito a perfetta regola d'arte.

Art. 18
Esecuzione allacciamenti

Gli allacciamenti, da eseguirsi esclusivamente dal personale preposto prevedono la posa in opera di una derivazione che, dipartendosi dalla condotta principale, si innesterà nel pozzetto del contatore che di norma sarà posto all'inizio della proprietà privata, a confine con la proprietà Comunale, e nel luogo ed alla quota concordati.

Per i fabbricati adiacenti la strada Comunale, la derivazione terminerà entro apposita nicchia-contatore, da ricavarsi nel muro prospiciente alla strada, ed il tubo di presa sarà posto in controtubo nel tratto intercorrente tra il suolo pubblico (strada) e fino dentro la nicchia del contatore.

Per i fabbricati condominiali siti all'interno dell'area di proprietà e muniti di apposito locale contatori, da ricavarsi nella parte più prossima della strada, la derivazione dell'allacciamento potrà essere prolungata fino al predetto locale contatori purché posta in opera entro un controtubo per il tratto interessante solo l'area esterna del fabbricato.

La manutenzione delle derivazioni per gli allacciamenti, compresi la valvola di ritegno ed il contatore, resteranno a carico del Comune; il rubinetto d'arresto posto in opera a

valle del contatore sarà sempre a carico dell'utente, ma del tipo e marca prescritti dal Comune.

Per gli attacchi di rubinetti esterni o provvisori adibiti ad uso cantiere, si prescrive che gli stessi vengano installati su tubi interrati, fissati al suolo e ad una distanza di almeno sei metri dal contatore.

Art. 19

Tipi di allacciamento

L'esecuzione delle opere sopra indicate saranno adeguate alla tipologia dei fabbricati ed al numero delle utenze da servire.

Le prese di allacciamento avranno quindi le seguenti caratteristiche:

a) Fabbricato unifamiliare = Presa singola

Allacciamento con presa stradale e singolo contatore posto in un pozzetto posto appena entro il limite della proprietà del richiedente corrispondente al relativo numero civico od in apposita ed adeguata nicchia contatore esterna al fabbricato.

Qualora il richiedente non disponesse di terreno in adiacenza alla strada e fosse necessario l'attraversamento di proprietà diverse, dovrà fornire tutte le servitù e le autorizzazioni che saranno necessarie per l'esecuzione dei lavori di cui sopra.

La suddetta normativa vale anche per i fabbricati a schiera o bifamiliari.

b) Fabbricato con più utenze = esecuzione per due o più prese ma non oltre le 6 unità

Nel caso di fabbricato con più utenze, i contatori, muniti ciascuno di relativa presa sigillabile, potranno essere installati in adeguato pozzetto esterno, oppure in apposito locale situato all'interno del fabbricato, purché non in contrasto con le prescrizioni di cui al successivo punto 19/C.

c) Grossi stabili e condomini alti oltre il livello servito dalla rete esistente.

Per le costruzioni che richiedono un notevole consumo (alberghi, ristoranti, impianti produttivi, grosse stalle ecc.) o abbiano utenze poste a quota superiore al livello servito dalla rete distributiva esistente, è facoltà del Comune richiedere, anche in tempi successivi all'allaccio, l'installazione di un impianto di autoclave e/o di vasca di riserva.

d) Allacciamenti provvisori a carattere forfetario

In occasione di eccezionali manifestazioni, spettacoli viaggianti, fiere o circhi equestri potranno essere concesse forniture d'acqua previo il versamento di una somma fissata dal tariffario e da versarsi anticipatamente ccp. Intestato alla tesoreria Comunale.

e) Bocche antincendio

- Idranti

Gli idranti per le bocche antincendio con erogazione libera e senza contatore, saranno installati su apposita derivazione e regolati dalle norme di cui all'allegato 4.

Per ogni tipo di impianto antincendio prescelto ed a seconda del diametro delle bocche installate, saranno applicati il canone od il noleggio contatore annuo.

f) Allacciamento uso cantiere

Nel caso di allacciamento ad uso cantiere non sarà applicato il canone per la raccolta e la depurazione acque come previsto dall'Art. 29 qualora l'utenza sia intestata all'Impresa costruttrice e che si impegni contestualmente per iscritto a disdire l'utenza stessa non appena ultimati i lavori.

g) Allacciamento su pozzi inutilizzati di proprietà del comune

Nel caso di allacciamenti su pozzi inutilizzati di proprietà del Comune, e non funzionanti, l'utente dovrà sostituire a propria cura e spesa gli apparati(autoclave, pompa, ecc.) necessari per il prelevamento dell'acqua, saranno a suo carico anche le spese per l'energia elettrica.

CAPO V CONTATORI - RILEVAZIONE CONSUMI - VERIFICHE

Art. 20

Installazione contatori

Tutte le utenze saranno munite di un contatore che previa autorizzazione rilasciata dal Comune, sarà installato dal fontaniere preposto, con spese a carico dell'utente.

Ad ogni contatore non potrà essere allacciata più di una utenza.

Art. 21

Ubicazione e libero accesso

Il contatore sarà collocato nella posizione prestabilita e concordata col personale del servizio Acquedotto Comunale; essa dovrà essere comoda per le letture e per le operazioni manutentive.

All'interno dell'apposito vano del pozzetto - contatore, nell'armadietto o nella nicchia murale (muniti di adeguate protezioni dal gelo e dagli urti), dovranno essere installate solo apparecchiature di limitazione o di intercettazione del civico Acquedotto Comunale.

Poiché il contatore viene installato in proprietà privata, l'utente dovrà garantire e concedere il libero accesso, nelle ore di lavoro, ai dipendenti del Comune, incaricati alla lettura dei consumi e per tutte le altre operazioni di verifica o di manutenzione.

Art. 22

Responsabilità dell'utente

a) Manomissioni.

È fatto divieto degli utenti di manomettere o smontare per qualsiasi ragione il contatore e di rompere il sigillo speciale applicato dal personale del Comune. In caso di danneggiamento, l'utente dovrà darne immediata comunicazione al Settore Tecnico Comunale, illustrandone la motivazione.

Se all'atto dell'ispezione o della rimozione del contatore, oppure in altra circostanza, si riscontrassero alterazioni, furti, incendi, danni ai contatori, alle derivazioni od ai manufatti, ne sarà ritenuto responsabile l'utente, il quale dovrà rifonderne al Comune la spesa delle riparazioni o della sostituzione.

Inoltre, in adiacenza, sopra il pozzetto o davanti alla nicchia del contatore, non dovranno essere posti in opera o sistemati, anche provvisoriamente, controsigilli, campane di fiori, siepi, ecc. ed ogni altra cosa che comporti un aggravamento o difficoltà di lavoro per gli addetti alle letture od alle opere manutentive.

È fatto assoluto divieto all'utente, d'innestare a valle della sua derivazione qualsiasi tipo di presa allo scopo di prelevare acqua a favore di terzi sia a titolo gratuito che remunerativo.

b) Guasti e perdite.

Per gli eventuali guasti alle apparecchiature o alle diramazioni esterne, che sono a carico del Comune, l'utente è tenuto ad avvisarne il Settore Tecnico Comunale acquedotto il più presto possibile.

Se il guasto riguarda la tubazione privata ed il rubinetto d'arresto, posti in opera dopo il contatore, l'utente dovrà provvedere alla loro immediata riparazione, in quanto tutti i danni ed i consumi rilevati e quindi anche l'acqua dispersa) saranno a lui interamente conteggiati ed addebitati.

c) Gelo.

Per proteggere il contatore ed i relativi accessori dalle rotture per il gelo, l'utente dovrà provvedere con molta cura all'applicazione di idonei materiali di difesa da collocarsi entro il pozzetto od in rivestimento dei lati esterni della nicchia contatore.

A titolo cautelativo viene fatto divieto di porre in opera rubinetti esterni, a meno di ml. 6.00 dal contatore stesso.

Nelle zone particolarmente esposte al freddo, i contatori non saranno posti in opera nei pozzetti sotterranei ma solo entro nicchie, ricavate all'esterno dell'abitazione o in locali interni accessibili al personale preposto alle verifiche.

Ogni danno a persone e cose derivante da tali negligenze, saranno sempre e solo a carico dell'utente.

Il danno per la riparazione o per la sostituzione del contatore, sarà sempre quantificato di volta in volta a consuntivo, dal personale incaricato.

Art. 23

Rilevazione consumi, letture e regolarità dell'impianto

I consumi d'acqua, registrati dai contatori, saranno rilevati dagli incaricati del Comune con un'unica lettura annuale, in base alla quale saranno emesse le relative fatture di consumo, la cui periodicità viene fissata dalla Giunta Comunale.

Art. 24

Verifiche contatori

Nel caso che l'utente abbia dei dubbi sull'esattezza del funzionamento del contatore, egli ha il diritto di chiederne la verifica, in sua presenza o di un tecnico di sua fiducia. Per l'esecuzione dell'operazione egli dovrà inoltrare presso l'Ufficio Tributi Comunale una regolare domanda scritta. Nel tariffario verrà fissato, al riguardo, una somma forfettaria per la suddetta verifica.

Con riferimento al DPR n.854 del 23.8.1982, Cap. II dell'allegato I, qualora dalla verifica risultasse che gli errori di registrazione:

a) siano contenuti tra il + 5% ed il - 5% nella zona inferiore, da Q_{min} incluso a Q_r escluso, tenuto altresì conto del tempo d'usura, il contatore sarà ritenuto esatto e la spesa sarà a carico dell'utente;

b) superino i limiti sopradescritti, il contatore sarà ritenuto guasto e pertanto l'utente avrà diritto:

- al rimborso della somma pagata in più con riferimento ai consumi rilevati nel corrispondente periodo dell'anno precedente o, in mancanza di riferimenti, in base al consumo rilevato diminuito della percentuale dell'errore riscontrato;
- al rimborso dell'eventuale canone per la raccolta e depurazione.

CAPO VI PAGAMENTI E MOROSITÀ

Art. 25 Prezzo dell'acqua

Annualmente con atto deliberativo, da allegare al bilancio di previsione, saranno stabilite le tariffe da pagare per il servizio idrico, con validità dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Art. 26 Tipi di utenza

a) *Utenze uso domestico ed assimilabili;*

b) *Utenze altri usi;*

c) *Utenze per attività di allevamento animali;*

Si definiscono attività di allevamenti degli animali quelle riguardanti stalle di qualsiasi capienza per l'allevamento di bovini, ovini, caprini, equini e suini, la quantità massima di acqua da utilizzare annualmente non potrà superare mc. 400.

Per un consumo medio che superi la quantità eccedente prevista, le tariffe subiranno un aumento del 100%.

d) *Utenze per concessioni temporanee;*

e) *Utenza su pozzi inutilizzati di proprietà del Comune;*

f) *Utenze per bocche antincendio private:*

Art. 27

Fatturazione consumi e Formazione bollette

I consumi di acqua saranno fatturati in apposite bollette che, a cura del Settore Finanziario del Comune ed a mezzo del servizio postale, saranno recapitate a ciascun utente.

Gli importi in esse riportate saranno determinati in relazione al consumo rilevato annualmente dagli incaricati preposti alle verifiche dei misuratori di acqua.

Per consentire una migliore esazione delle bollette, il Comune applicherà un sistema di arrotondamento al 1 Euro dell'importo finale, risultante da eventuali arrotondamenti in più o in meno precedentemente operati.

Per le utenze ricadenti nelle zone servite dalle condotte di fognature, l'importo da pagare comprenderà anche i canoni per la raccolta e la depurazione del 100% dei consumi reali, come previsto dalla legge 319 del 10.05.1976 e successive modificazioni ed integrazioni, precisando che eventuali rimborsi o sgravi potranno essere applicati ai soli casi previsti dall'Art. 34.

Art. 28

Pagamenti bollette

Il pagamento integrale della bolletta dei consumi dovrà essere effettuato sul Conto Corrente Postale entro e non oltre la scadenza indicata nella bolletta stessa. Se il giorno di scadenza cade di sabato o in un giorno di festa, la scadenza s'intende prorogata al giorno successivo non festivo.

Eventuali contestazioni o reclami in corso non danno diritto all'utente di sospendere, ridurre l'importo o differire i pagamenti dovuti ed indicati nella bolletta stessa. L'utente che non abbia ricevuto a domicilio la bolletta, è ugualmente tenuto a recarsi presso l'Ufficio Tributi del Comune facendo presente il mancato ricevimento della fattura.

Art. 29

Indennità di mora

Il pagamento integrale effettuato comunque dopo la data indicata nella bolletta, comporterà l'applicazione degli interessi di mora che saranno addebitati all'utente nella rata successiva, calcolati in base al tasso legale di sconto in vigore alla data di scadenza del pagamento e in ragione d'anno.

Art. 30

Mancato pagamento

Il mancato pagamento integrale della bolletta dei consumi di una o più rate, dà diritto all'Amm.ne Com.le di procedere alla sospensione dell'erogazione dell'acqua con la provvisoria sigillatura della presa o del contatore e senza alcun preavviso per l'utenza. Nei 30 giorni successivi, l'utente potrà provvedere al pagamento della/e rata/e in sospeso, gravata della somma prevista nel tariffario (da versare presso l'Ufficio Economato Comunale) quale rimborso spese per l'avvenuta sigillatura e riapertura della presa.

Art. 31

Utenze morose

Se entro il termine di 30 giorni dalla sigillatura, l'utente non avrà provveduto al pagamento delle rate in sospeso, egli sarà ritenuto utente moroso e come tale l'Amm.ne Com.le, senza alcun preavviso e pregiudizio per il suo credito o per un'eventuale azione legale procederà a:

- annullare d'ufficio il contratto di fornitura;
- rimuovere il contatore già sigillato;
- recuperare il restante credito nelle forme e modalità previste.

Tale utenza non sarà più ripristinata al vecchio intestatario, ai suoi parenti o conviventi, se non dopo il saldo del debito precedente.

CAPO VII DISPOSIZIONI GENERALI

Art. 32

Reclami e rimborsi

Ogni reclamo inerente ai guasti, alle interruzioni del servizio ed in genere all'andamento della gestione dovranno essere rivolti al Comune di Taurianova - Settore Tecnico Comunale.

Eventuali reclami per consumi anomali e quindi con maggior importo da pagare dovranno essere presentati per iscritto al Comune di Taurianova - Settore Tecnico Comunale e saranno presi in considerazione solo se accompagnati dalla bolletta di avvenuto pagamento riferente al periodo considerato nel reclamo.

Qualora, previa verifica da parte del personale del Comune, venga accertato e documentato che tali eccessivi consumi anomali siano dovuti a guasti o rotture della tubazione interna (e non al cattivo funzionamento degli apparecchi sanitari), all'utente potrà essere rimborsato il canone per la raccolta e la depurazione acque reflue come previsto dall'Art. 29.

Art. 33

Responsabilità verso terzi

Gli utenti sono esclusivamente responsabili verso i terzi di ogni danno, derivante dall'esercizio o dall'esecuzione della loro derivazione od allacciamento, tutto ciò fermi restando gli obblighi contrattuali precedentemente illustrati.

Art. 34

Divieti

- È fatto assoluto divieto all'utente di servirsi dell'acqua per usi diversi da quelli dichiarati nella domanda di fornitura. Nei periodi di scarsità d'acqua, il Sindaco può vietare l'uso dell'acqua per scopi diversi da quelli igienico-sanitari.
- È vietato derivare acqua per qualunque scopo sia dalle tubazioni dell'acquedotto sia dai relativi allacciamenti per mezzo di pompe che aspirino direttamente dalle tubazioni stesse.
- È vietata qualsiasi interconnessione tra la rete del Civico Acquedotto e gli approvvigionamenti privati.
- E' vietato l'uso dell'acqua delle fontanine pubbliche per usi diversi dal domestico e quindi mediante l'utilizzo di tubi di gomma o equivalenti.
- Remunerazioni: è fatto assoluto divieto agli utenti di remunerare, i dipendenti Comunali dell'acquedotto, con mance o compensi di altro tipo.

Art. 35

Sanzioni

Ogni violazione al presente regolamento sarà passibile, salvo che il fatto non costituisca reato ad una sanzione per un importo minimo di € 200,00 fino ad un massimo di € 500,00, (da applicare previa adozione di apposito atto) art. 36 T.U.L.C.P., oltre al pagamento di eventuali spese e fatta salva ogni altra azione, anche penale, che possa competere al Comune.

Art. 36

Validità del Regolamento

Alle norme del presente regolamento sono soggetti tutti gli utenti serviti dall'Acquedotto Comunale di Taurianova anche se ricadenti nel territorio di altri Comuni.

Art. 37

Approvazione Regolamento

Il presente regolamento annulla tutte le precedenti disposizioni relative alle concessioni d'acqua ai privati.

L'Amm.ne Comunale potrà apportarvi tutte quelle modifiche che essa riterrà più opportune e convenienti.

Copia del presente Regolamento con annessi allegati, sarà a disposizione ed in visione a ciascun utente.

Tali norme saranno immediatamente obbligatorie per gli utenti, dopo la pubblicazione che sarà fatta con apposito manifesto.

Il presente Regolamento viene approvato integralmente nella normativa e negli elaborati allegati dal Consiglio Comunale nella sua seduta del _____.

Art. 38

Entrata in vigore

Il presente Regolamento entrerà in vigore ad avvenuta esecutività della relativa deliberazione di approvazione

Comune di Taurianova

Regolamento per la concessione di acqua potabile

Allegato alla pratica utenza N° _____

Prese e diramazioni acquedotto su sede aperta al pubblico transito in Via _____

SPETT.le DITTA

Via _____ n. _____

E, p.c. **Spett. Ufficio di Polizia Municipale**
Sede

Poichè per l'esecuzione della presa, diramazione in oggetto, codesta Ditta si è assunta, a sua cura e spese, l'esecuzione degli scavi e dei tombamenti, ne consegue che detti lavori ricadenti su aree aperte al pubblico transito, dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte e nel rispetto delle seguenti norme e condizioni:

- 1) I cantieri di lavoro e gli scavi dovranno essere regolarmente segnalati, a cura della Ditta interessata, a norma dell'art. 21 del Codice della Strada.
- 2) Da entrambi i lati, in prossimità dei lavori o di depositi, dovrà essere posto il segnale "*Lavori in corso*".
- 3) Nelle ore notturne dovrà essere istituito un servizio di controllo per l'efficienza dei segnali luminosi posti ai limiti degli scavi.
- 4) In caso di istituzione di sensi unici alternati, la circolazione stradale dovrà essere disciplinata da personale della Ditta, munito di bandierine rosse.
- 5) Gli attraversamenti dovranno essere sempre eseguiti per campioni senza dover ricorrere alla chiusura della circolazione; quando ciò fosse materialmente impossibile si dovranno usare altri accorgimenti che assicurino comunque il transito a senso unico alternato.
- 6) Non dovranno essere interessate dai lavori più strade contemporaneamente.
- 7) Il lavoro lungo le strade dovrà essere iniziato dopo le ore 8.00 e sospeso prima delle ore 12.00; potrà riprendere alle ore 13.30 e dovrà comunque cessare entro le ore 17.30, in modo che siano evitati gli ingorghi alla circolazione durante le ore di punta.
- 8) L'inizio dei lavori dovrà essere comunicato, almeno 48 ore prima, all'Ufficio Vigili Urbani allo scopo di porre lo stesso nelle condizioni di poter effettuare dei controlli sulla regolarità della segnaletica e di predisporre le eventuali relative ordinanze.

Inoltre la Ditta prima di eseguire lo scavo, dovrà informarsi sugli eventuali sottoservizi esistenti nel tratto di strada interessato dallo scavo, richiederne il parere ed ottenerne il relativo benessere da parte degli enti interessati, restandone egli l'unico responsabile di ogni eventuale danno.

Pertanto la Ditta sarà l'unica responsabile in ogni caso ed a tutti gli effetti civili e penali di eventuali danni a persone e a cose che ne possa derivare dall'esecuzione di tali lavori su strade o manufatti pubblici e dovrà risarcirne i danni provocati, senza pregiudizio alle penalità di Legge, rimanendo questo Comune ed il personale dipendente sollevati ed indenni da qualsiasi responsabilità che ne possano derivare.

Codesta Ditta quindi nell'assumersi tutte le responsabilità sopradescritte e per la salvaguardia della pubblica incolumità, dall'inizio dei lavori e fino alla loro completa ultimazione, s'impegna a curarne a sua cura e spese la manutenzione o la ricarica del tombamento fino all'esecuzione del manto in asfalto da parte del personale dipendente del Comune di Taurianova.

Le presenti norme dovranno essere esibite sul posto di lavoro a semplice richiesta dell'Autorità preposta alla vigilanza. L'avvio dei lavori implica l'accettazione delle norme sopra esposte piena ed incondizionata.

Taurianova, li _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTO: Ufficio Vigili Urbani

LA DITTA INTERESSATA
(firma per esteso)

Comune di Taurianova
Regolamento per la concessione di acqua potabile

Prot. n. _____ del _____

OGGETTO: Diramazione del Civico Acquedotto per nuove lottizzazioni private in Via _____

ALLEGATI: N. _____

Via _____ Sig. _____
n. _____

Si comunica che la spesa per l'esecuzione della diramazione di cui all'oggetto ammonta ad €uro _____ purché la S.V. si impegni ad eseguire direttamente ed a sue spese gli scavi ed i tombamenti necessari, dei quali ne rimarrà l'unico responsabile fino al collaudo o al passaggio in carico al Comune.

Il fatto di aver versato al Comune di Taurianova l'importo sopracitato, equivale da parte della S.V. all'accettazione integrale ed incondizionata delle clausole che seguono:

- 1)** la rete stradale dovrà essere conforme alle Norme del Piano Regolatore Generale ed il relativo piano particolareggiato dovrà essere preventivamente fissato nel terreno a mezzo di caposaldi stabili in calcestruzzo o pietra;
- 2)** il lavoro entrerà in turno per l'esecuzione dopo che ogni pratica ad esso inerente sarà completata. Si fa comunque ogni riserva a riguardo del tempo necessario per l'approvvigionamento dei materiali;
- 3)** la diramazione resterà di esclusiva proprietà del Comune il quale provvederà alla sua manutenzione e ne disporrà nel modo che riterrà più opportuno, senza che alcuno possa avanzare, a qualsiasi titolo, pretese per rivalsa, rimborsi o simili. Resta inteso che la sede soprastante alla tubazione potrà essere pavimentata solo con manto bitumato;
- 4)** costruita la diramazione, saranno compilati i conti spesa, relativi alle prese particolari. Di questi conti spesa ogni interessato dovrà provvedere al pagamento, seguendo il procedimento in vigore per tutti gli altri utenti.

Dato che la S.V. dovrà eseguire direttamente tutti gli scavi ed i tombamenti, essa dovrà impegnarsi a fornire i medesimi nonchè lo strato protettivo di sabbia, secondo le misure e le prescrizioni del Settore Tecnico Comunale, rimettendo a fine lavoro il piano stradale in perfetto stato pristino, con asporto delle materie eccedenti e provvedendo durante i lavori, alle segnalazioni stradali di legge, secondo la normativa allegata in duplice copia di cui, previo visto dell'Ufficio Vigili Urbani una dovrà essere ritornata al Settore Tecnico Comunale firmata per accettazione, mentre l'altra dovrà essere tenuta a disposizione sul posto di lavoro durante l'esecuzione del medesimo.

L'allegato preventivo ha validità di giorni 15 (quindici) dalla data di notifica.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

LA DITTA INTERESSATA
(firma per esteso)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato alla persona indicata in oggetto in data odierna copia della presente consegnandola a mani di _____.
Taurianova li, _____

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

Comune di Taurianova
Regolamento per la concessione di acqua potabile

- 1)** L'installazione dell'impianto autoclave è obbligatoria in tutte le nuove costruzioni con utenze poste a quota superiore alle quote normalmente servite dalla rete acquedottistica esistente.
- 2)** Il complesso autoclave dovrà essere costruito da Ditta specializzata del ramo e dovrà essere regolarmente collaudata dalla Autorità competente. Esso dovrà essere di capacità adeguate al fabbricato.
- 3)** Il complesso dovrà essere dotato dei vari dispositivi per il funzionamento automatico e di sicurezza. La parte elettrica dovrà rispondere alle vigenti norme CEI sia per quanto riguarda la costruzione che la manutenzione.
- 4)** Per legge è vietato aspirare con la pompa dell'autoclave direttamente dalla rete. Essa dovrà aspirare da un apposito serbatoio ausiliario della capacità non inferiore a 150 litri per appartamento, installato ad una quota normalmente servita dalla rete acquedottistica e ubicato in una posizione concordata con il Settore Tecnico Comunale.
- 5)** Il serbatoio ausiliario sarà munito di congegno idoneo alla sigillatura, di un tubo di sfiato, di un tubo di sfioro con contatore a noleggjo (intestato all'utente richiedente) e della valvola a galleggiante.
- 6)** Il detto complesso serbatoio-autoclave-contatori dovrà essere collocato possibilmente in posizione adatta, facile da raggiungere e munito di porta con chiavi. Una coppia di chiavi dovrà essere consegnata al personale del servizio acquedotto a cura e spese del proprietario dello stabile prima della entrata in funzione dell'impianto.
- 7)** L'ubicazione del locale, le sue dimensioni, il relativo impianto, le apparecchiature, le tubazioni, ecc., dovranno essere approvate dal Settore Tecnico Comunale e saranno sempre ispezionabili anche su semplice richiesta del predetto Ufficio.
- 8)** L'inosservanza delle norme di cui sopra comporta l'immediata chiusura della tubazione di alimentazione e la sospensione del servizio finché l'interessato non avrà ottemperato alle norme prescritte.
- 9)** Si intendono inoltre qui trascritte e richiamate tutte le disposizioni del Vigente Regolamento che disciplina le utenze del Civico Acquedotto.

Comune di Taurianova
Regolamento per la concessione di acqua potabile

- 1) Le bocche antincendio saranno chiuse con un sigillo speciale il quale potrà togliersi solamente nel caso d'incendio o per i necessari controlli. È vietata l'apertura in ogni altra occasione senza il consenso del Settore Tecnico Comunale o per esigenze dei Vigili del Fuoco. Nel caso che l'incendio si sviluppasse anche in altri stabili, i Vigili del Fuoco avranno la facoltà di usare le stesse bocche per il servizio di estinzione totale.
- 2) Le prese d'acqua e le diramazioni per le bocche antincendio devono essere isolate ed indipendenti una dall'altra: è quindi vietato innestare qualsiasi altra diramazione su ognuna di esse. Il Settore Tecnico Comunale avrà piena facoltà di far ispezionare le cassette antincendio e le diramazioni in genere dal proprio personale in qualsiasi momento, purché nelle ore della giornata.
- 3) Quando si farà uso dell'impianto antincendio, affinché vengano rimessi sulle bocche i sigilli allo stato pristino, l'Utente dovrà darne comunicazione al Settore Tecnico Comunale entro le 24 ore successive l'intervento, presentando la dichiarazione d'utilizzo rilasciata dai Vigili del Fuoco o dichiarazione sostitutiva di atto notorio o altra certificazione di una amministrazione pubblica attestante l'avvenuto incendio.
- 4) Gli utenti delle bocche antincendio hanno diritto, nei casi d'incendio, di valersi dell'acqua dell'acquedotto Comunale a titolo gratuito, usandola in quantità e alla pressione consentita dalle condizioni speciali di tempo e di luogo, nonché dallo stato di funzionamento della condotta pubblica dalla quale esse derivano, senza alcuna responsabilità da parte del Servizio Acquedotto riguardo le condizioni e lo stato della condotta idrica stessa.
- 5) È vietato l'uso degli idranti per scopi diversi da quelli previsti per l'antincendio.
- 6) La spesa per l'allacciamento è indicata nell'apposito CONTO SPESA, pari numero e data, nel quale sono precisati i materiali e le opere eseguite dal personale del Civico Acquedotto. Pertanto la ditta richiedente provvederà, entro il perimetro della sua proprietà ed a propria cura e spese, alla costruzione delle tubature, alla posa delle bocche antincendio necessarie con relative saracinesche di intercettazione e alla fornitura e posa di un armadio sigillabile. Tutti gli attacchi dovranno essere conformi alle vigenti Norme UNI.



COMUNE di TAURIANOVA

Provincia di Reggio Calabria

INDIRIZZI OPERATIVI PER INSTALLAZIONE CONTATORI E MANUTENZIONE DERIVAZIONI.

A) Montaggio e sigillatura del contatore.

Il contatore deve essere montato esclusivamente dal personale comunale o da ditte specificatamente autorizzate o incaricate dal Settore Tecnico Comunale. L'apposizione dei sigilli può essere eseguita solo dal personale comunale.

B) Ubicazione del contatore.

Il contatore può essere collocato, previo accordo con il Settore Tecnico Comunale:

- 1) in un pozzetto interrato collocato all'ingresso della proprietà privata dell'utente rispetto alla pubblica via. Il pozzetto deve avere un dimensione minima di 50x50x 50, privo di fondo, con coperchio leggero ma di portata idonea all'uso dell'area in cui sorge;
- 2) in una nicchia a muro all'esterno del fabbricato con sportello apribile dotato di idonea imbottitura per la difesa del contatore dal gelo e di dimensioni idonee per consentire facilmente l'installazione e/o sostituzione del contatore;
- 3) in una nicchia a muro all'interno del fabbricato, nelle immediate vicinanze dell'ingresso, di facile accesso e di dimensioni idonee per consentire facilmente l'installazione e/o sostituzione del contatore;
- 4) in un locale interno al fabbricato, nelle immediate vicinanze dell'ingresso e sulla parete più vicina al tubo di distribuzione esterna.

In ogni caso il gruppo di misura comprende:

- contatore a lettura diretta;
- saracinesca a sfera con ritegno da sigillare;
- saracinesca a valle del contatore;
- raccorderia necessaria.

C) Posizionamento gruppo di contatori.

Qualora in un fabbricato esistente vi siano più unità immobiliari o comunque più utenze, i contatori relativi dovranno essere collocati, in linea di massima, in un'unica posizione, all'interno di spazi comuni, accessibili da tutti gli utenti.

In mancanza di spazi comuni e in casi eccezionali la posizione dei contatori potrà essere diversificata sulla base di soluzioni concordate con il Settore Tecnico Comunale. Nei fabbricati di nuova costruzione l'ubicazione dei contatori deve essere unica.

D) Sottocontatori.

Per i fabbricati esistenti laddove la distribuzione interna dell'impianto sia passante da una utenza all'altra in via eccezionale sarà consentito collocare contatori a scalare le cui letture, per sottrazione, serviranno per determinare i consumi delle singole utenze.

E) Forniture comuni.

Nei casi in cui l'impianto interno, per i vecchi fabbricati esistenti, sia generale e comune per tutte le unità immobiliari esistenti, si collocherà un solo contatore ed il relativo consumo verrà suddiviso in parti uguali fra tutte le unità immobiliari.

F) Manutenzione delle condotte di derivazione.

Tutte le manovre, verifiche, manutenzioni e riparazioni sulle derivazioni dalla presa stradale fino all'apparecchio misuratore compreso, sono fatte esclusivamente dal personale comunale del servizio acquedotto a proprie spese ad eccezione di quelle relative agli scavi, reinterri, ripristini ed opere murarie in proprietà privata che sono a carico degli utenti e proprietari. Tali interventi sono pertanto vietati agli utenti od a chi per essi sotto pena del pagamento dei danni, salva ogni riserva di esperire ogni altra azione a norma di legge, da parte del personale comunale del servizio acquedotto.



COMUNE DI TAURIANOVA

Prov. di Reggio Calabria

TARIFFARIO

NUOVI ALLACCI USO DOMESTICO

Diritto fisso di allaccio per abitazioni private, Enti Assistenziali, Ospizi, Istituti Religiosi, Orfanotrofi.

Tassa di concessione € 50,00
Rimborso spesa materiali, mezzi e manodopera a lista

NUOVI ALLACCI ALTRI USI

diritto fisso per concessione di acqua per la produzione diretta di beni e servizi per uso Industriale – Commerciale e Artigianale riferita:

Negozi, Uffici Pubblici e Privati, Scuole, Partiti Politici, Sindacati, Associazioni Culturali Ricreative e Sportive, Agenzie di Assicurazioni, Istituti di Credito, Ambulatori Medici, Studi Professionali e qualunque altro locale che non utilizzi l'acqua per il diretto processo produttivo.

Tassa di Concessione € 60,00
Rimborso spesa materiali, mezzi e manodopera. a lista

Bar, Ristoranti, Alberghi, Rosticcerie, Birrerie, Trattorie, Panifici, Autolavaggi, Spaccio di stoccafisso, Oleifici, Cliniche private e pubbliche, Ospedali, Laboratori Diagnostici, Laboratori di marmi, Parrucchieri e barbieri, Lavanderie, allevamento di bestiame ed ogni altro locale che utilizza l'acqua per il diretto processo produttivo

Tassa di concessioni €70,00
Rimborso spesa materiali, mezzi e manodopera. a lista

CONCESSIONI TEMPORANEE

Cantieri Edili.

Tassa di Concessione €70,00
Rimborso spesa materiali, mezzi e manodopera. a lista

ALLACCIAMENTI SU POZZI INUTILIZZATI DI PROPRIETA' DEL COMUNE

Diritto fisso annuale o frazionato per il periodo della concessione €190,00

USI PER BOCCHE ANTINCEDIO PRIVATE

Tassa di Concessione € 70,00
Rimborso spesa materiale, mezzi e manodopera a lista

DISDETTE

Diritto fisso € 30,00

VOLTURE

Diritto fisso € 30,00

SOSTITUZIONE CONTATORE

Diritto fisso € 25,00

Deposito cauzionale per lavori di scavo per l'allaccio alla rete idrica comunale € 30,00 al metro lineare

TARIFFE CANONE

Le tariffe saranno determinate annualmente con deliberazione di Giunta Comunale allegate al Bilancio di previsione e andranno in vigore dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.